



I. MUNICIPALIDAD DE LOS ALAMOS
SECRETARIA MUNICIPAL



ACTA SESION ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL 15.05.2019

En Los Alamos, a quince de mayo de dos mil diecinueve, siendo las nueve horas y trece minutos, se da inicio a la tercera Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del mes de mayo, la que preside el Alcalde de la Comuna, SR. PABLO VEGAS VERDUGO y con la asistencia de los siguientes Concejales:

- SRA. SILVIA BURGOS ARRATIA.
- SRA. VIVIANA OLAVE ROSALES.
- SR. HECTOR PINTO JARA.
- SR. VICTOR BUSTOS URRUTIA.
- SR. PABLO CEA AGUILERA.
- SR. PEDRO PAVEZ ARAVENA.

MARIA ANGELICA ULLOA SARAIVIA, Secretario Municipal, Ministro de Fe.

TABLA

- Aprobación o rechazo Acta Ordinaria del 08.05.2019
- Comisiones de Servicio Sres. Concejales.
- Puntos Varios.

DESARROLLO:

APROBACION O RECHAZO ACTA ORD.08.05.2019:

El Sr Alcalde somete a votación del honorable Concejo Municipal, la aprobación o rechazo del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 08 de mayo de 2019.

Sin observaciones, el Honorable Concejo Municipal aprueba en forma unánime el Acta de la Sesión Ordinaria del miércoles 8 de mayo de 2019.

COMISIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL:

En este segmento, la Concejal Viviana Olave recuerda su planteamiento de las instalaciones de Carabineros que se encuentran ubicadas en el sector de Quillaitún de la Comuna y que opina no entregan ningún beneficio o ventaja a nuestra Comunidad; gestionó con el Diputado Manuel Monsalve una audiencia con el General de Carabineros en la ciudad de Santiago, donde se planteó tanto la situación del Retén de Antihuala como de Fuerzas Especiales. Explica que asistió junto a don Baltazar Rodríguez, don José Leal y la Sra. Marisol Carrasco (Villa Esperanza) junto al Diputado Monsalve. Se expuso situación que ha afectado a la villa Esperanza y el General comprometió la realización de rondas nocturnas por parte de Carabineros en algunos puntos de la Comuna de Los Alamos. Sobre el Retén de Antihuala, indica que les señaló los pasos a seguir y gestiones que efectuará el Diputado Monsalve. Manifiesta que envió antecedentes a la Secretaria Municipal y al Sr. Alcalde.

El Sr. Alcalde informa a los señores Concejales que está gestionando agenda en la ciudad de Santiago para los días 22 y 23 de Mayo; entre ello, una reunión con el Ministerio del Interior por la regularización más expedita de los terrenos adquiridos a Ferrocarriles. También se está gestionando reunión con Carabineros, con Banco Estado por situación de cajeros automáticos.

LICITACIONES SOBRE 500 UTM:

El Sr. Alcalde informa al Concejo Municipal de la Licitación superior a 500 UTM para Reparación de Camiones recolectores, con lo cual contaríamos con dos vehículos nuevos en la

Comuna, en aproximadamente 10 días más. A continuación, somete a votación de los señores Concejales la aprobación de la transacción.

VOTACION

- Concejal Pablo Cea, manifiesta su alegría por esta adquisición y aprueba.
- Concejal Héctor Pinto, felicita la gestión de Secplan, aprueba.
- Concejal Silvia Burgos, aprueba.
- Concejal Viviana Olave, aprueba, manifestando la importancia de la compra.
- Concejal Víctor Bustos, aprueba, resaltando el beneficio para la Comuna.
- Concejal Pedro Pavez, felicita al equipo de Secplan y aprueba .
- Sr. Alcalde, aprueba, señalando que hoy se está trabajando con un solo camión.

CONCLUSION:

ACUERDO N° 453_/2019__/

EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA LICITACIÓN SUPERIOR A 500 UTM PROYECTO "REPOSICION CAMIONES RECOLECTORES LOS ALAMOS" POR UN MONTO DE \$201.110.000.- Y ADJUDIQUENSE AL OFERENTE TECHNOLOGY MTOR GRUUP S.A. POR UN PLAZO DE 10 DIAS.

El Concejal Sr. Víctor Bustos solicita se considere a las personas que trabajan en extracción de basura, solicitando se les entregue beneficio adicional.

El Concejal Sr. Héctor Pinto sugiere compartir instancia con ellos (café).

La Concejal Sra. Silvia Burgos señala que se conversó como Comisión la sugerencia de entrega de beneficio a los trabajadores del camión recolector y se merecen la entrega de beneficio.

El Concejal Sr. Héctor Pinto sugiere realizar educación a través del área de Comunicaciones del Municipio, a fin de que la comunidad no bote escombros, lo cual daña los vehículos.

La Concejal Silvia Bustos también sugiere más preocupación en lo que se refiere a elementos de protección personal al personal de apoyo, así como entregarles vacunas para prevenir enfermedades por la exposición con desechos.

La Secretaria Municipal indica que esto último ya se realizó.

El Sr. Alcalde señala que es bueno entregar refuerzos positivos al personal y acoge petición del Concejal Sr. Héctor Pinto de compartir un café con estos trabajadores.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N*7:

A continuación, el Sr. Alcalde informa Modificación Presupuestaria para la compra de camión limpiafosas, recordando situación que afectó a este vehículo municipal, que fue dado de baja por pérdida total por parte de la compañía de seguros y nos está aportando el monto de \$15.000.000.-

El Sr. Alcalde somete a votación del Concejo Municipal la aprobación de la Modificación Presupuestaria N° 7, por Redistribución de Fondos para Adquisición de Camión Limpia Fosas

CUENTA	DENOMINACION	AUMENTO\$	DISMINUCION\$
215.29.03	VEHICULOS	6.000.000.-	
	AUMENTO CUENTA DE GASTO	6.000.000.-	
21529.01	TERRENOS		6.000.000.-
	DISMINUYE CUENTA DE GASTO	6.000.000.-	

VOTACION

- Concejal Pablo Cea, aprueba.
- Concejal Héctor Pinto, indica que la Modificación Presupuestaria N° 7 les está llegando recién, señalando que estuvo con la Secretaria Municipal y es efectivo que son los Jefes de Servicio quienes no hacen llegar la documentación en forma oportuna; por la importancia del tema señala que dará su aprobación, pero reitera que la documentación sea entregada oportunamente. Aprueba.
- Concejal Silvia Burgos, aprueba.
- Concejal Viviana Olave, aprueba.
- Concejal Víctor Bustos, aprueba.
- Concejal Pedro Pavez, aprueba
- Sr. Alcalde, aprueba.

CONCLUSION:

ACUERDO N° 454_/2019_/

EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 7 PARA LA ADQUISICION DE CAMION LIMPIA FOSAS.

CUENTA	DENOMINACION	AUMENTOS\$	DISMINUCION\$
215.29.03	VEHICULOS	6.000.000.-	
	AUMENTO CUENTA DE GASTO	6.000.000.-	
21529.01	TERRENOS		6.000.000.-
	DISMINUYE CUENTA DE GASTO	6.000.000.-	

SUBVENCION ESPECIAL UNION COMUNAL DE J.J.VV.:

Sobre situación de Unión Comunal de Juntas de Vecinos, la Secretaria Municipal recuerda que en Sesión pasada, en ausencia del Sr. Alcalde, el Concejo Municipal atendió en audiencia al Presidente de la organización y se analizó el Presupuesto de la Subvención requerida y mediante Acuerdo N° 452 el Concejo Municipal aprobó prestar apoyo para la entrega de Subvención, restando sólo la autorización del Sr. Alcalde.

El Sr. Alcalde señala que su intención siempre fue disponer de la Oficina de Cordeco, pero lamentablemente no se cuenta con la propiedad de estas oficinas que actualmente está en Comodato, pero como este comodato nunca fue regularizado, indica que se solicitará la entrega de las dependencias en un plazo prudente, pues tampoco es la intención perjudicar a la persona que actualmente ocupa el lugar.

El Concejal Sr. Héctor Pinto señala que pertenece la organización de microempresarios y emprendedores y cree que es la Directiva quien se debe pronunciar al respecto.

El Sr. Alcalde indica que se debe conversar la situación.

En el tema de la Subvención, el Sr. Alcalde señala que no cuenta con la información exacta de Presupuesto de este Item, por lo que sugiere dejar aprobada la Subvención más urgente de la Unión Comunal, el monto de \$880.000.- Sobre aprobación de otras subvenciones, el Sr. Alcalde señala que siempre se ha hecho excepciones con esta organización, recordando que ya se entregó una Subvención a la Unión Comunal.

Ante sugerencia de la Concejal Viviana Olave de disponer de Oficina que ocupaban Concejales en las dependencias del ex Consultorio, el Sr. Alcalde explica que el Departamento de Salud está habilitando estas dependencias y realizando mejoras para nuevas instalaciones en ese lugar.

La Concejal Silvia Burgos, señala que más que buscar una oficina, debemos apoyar a los dirigentes para solucionar el tema de la deuda que mantiene la Unión Comunal por concepto

A continuación, el Sr. Alcalde somete a votación del Concejo Municipal la excepción para la entrega de Subvención a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

VOTACION

- Concejal Pablo Cea, aprueba.
- Concejal Héctor Pinto, aprueba.
- Concejal Silvia Burgos, se inhabilita.
- Concejal Viviana Olave, aprueba y solicita buscar una solución definitiva a esta organización.
- Concejal Víctor Bustos, aprueba.
- Concejal Pedro Pavez, aprueba.

CONCLUSION:

ACUERDO N°_455/2019_/

- a) EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA LA EXCEPCION AL REGLAMENTO DE SUBVENCIONES PARA ENTREGA DE BENEFICIO A LA UNION COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS DE LA COMUNA DE LOS ALAMOS EN CUENTO AL MONTO Y SEGUNDA ENTREGA.**

El Sr. Alcalde somete a votación del Concejo Municipal la entrega de una Subvención Municipal de \$880.000 a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos de la Comuna de Los Alamos.

VOTACION

- Concejal Pablo Cea, aprueba
- Concejal Héctor Pinto, aprueba
- Concejal Silvia Burgos, se inhabilita.
- Concejal Viviana Olave, aprueba
- Concejal Víctor Bustos, aprueba
- Concejal Pedro Pavez, aprueba

- b) APROBAR LA ENTREGA DE UNA SUBVENCION ESPECIAL A LA UNION COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS, POR EL MONTO DE \$880.000.- PARA DESTINAR ESOS RECURSOS A:**

- **ARRIENDO LOCAL.**
- **PAGO CONSUMO TELEFONO E INTERNET.**
- **CANCELACION GASTOS GAS.**
- **GASTOS DE OFICINA.**
- **COLACIONES DELEGACIONES.**

Sobre otros gastos de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, el Sr. Alcalde señala que la Municipalidad continuará prestando apoyo a la organización que lidera don Luis Burgos, pero se debe ir paso a paso y en buscar de una solución definitiva al tema de oficinas.

El Concejal Pablo Cea opina que falta realizar un trabajo previo a la presentación del Concejo Municipal y sugiere trabajar a través de una Comisión con la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

El Sr. Alcalde sugiere que trabajen en esta Comisión los Concejales Pablo Cea y Héctor Pinto.

PUNTOS VARIOS:

El Sr. Alcalde cede la palabra a los señores Concejales para exposición de puntos varios

Concejal Sr. Pablo Cea:

1. En reunión con Vecinos, le han expresado preocupación por la situación del PMB del sector de Antihuala, Temuco Chico, Antihuala; opina que como Concejales también tienen la necesidad de contar con información sobre este proyecto, consulta sobre las

- a. El Sr. Alcalde señala reunión que sostuvo con don Eric y la Sra. Aida, que tienen contacto directo con la Empresa que está realizando el diseño y están preparando una reunión con los vecinos para exponer el proyecto, pero aún no se cuenta con fecha definida.
- b. La Concejala Sra. Viviana Olave recuerda que se efectuaría una reunión con dirigentes del sector beneficiado.
- c. El Sr. Alcalde sugiere una exposición previa al Concejo Municipal y dirigentes sociales por parte de la Empresa que realiza el diseño.
- d. El Concejala Sr. Héctor Pinto sugiere hacer la reunión en el sector de Antihuala.
2. Sobre situación de camino viejo Antihuala, que es responsabilidad de Vialidad, solicita se solicite oficialmente su mantención a este organismo.
 - a. El Sr. Alcalde señala que se enviará oficio a la Dirección de Vialidad.
3. Plantea situación de Cajeros Automáticos y solicita información referente al tema.
 - a. El Sr. Patricio Tapia informa reunión efectuada con funcionarios de los sectores de Salud donde se efectuaría esta instalación y por temas de seguridad, expusieron su desacuerdo con estas instalaciones. Agrega que se está gestionando la reposición del edificio de Cerro Alto y los espacios son muy acotados. De todas formas, se efectuará una nueva reunión con el área durante esta semana, pero inicialmente no están de acuerdo.
 - b. El Sr. Alcalde recuerda que ha sido la postura de los funcionarios de Salud y del Gremio, más aún después del hecho que afectó a Posta de Cerro Alto (asalto); se suma a esto, el proyecto de reposición del Cecof de Cerro Alto, que abarcará el espacio disponible. En el sector de Antihuala, se está proyectando su instalación al lado de la sede de Junta de Vecinos, que además está al lado de Carabineros.
 - c. El Concejala Sr. Héctor Pinto señala que se deberá evaluar por parte de la Unidad Técnica la factibilidad de instalación en los nuevos lugares propuestos.
 - d. El Sr. Patricio Tapia expone otro argumento de los funcionarios de Salud, que no ven el tema como algo relevante, pues tienen el beneficio de las cajas vecinas y la cercanía con el Banco en Los Alamos; sin embargo, la situación de Antihuala es diferente.
 - e. El Concejala Sr. Cea manifiesta su preocupación por los plazos dispuestos por Banco Estado.
4. Recuerda Convenio con Municipalidad de Las Condes en términos de iluminación, señalando lo débil del sector sur de la Comuna, que afecta a los peatones y paraderos apartados de Los Alamos. Sugiere potenciar instalación de luminarias en paraderos y sectores oscuros de la Comuna; menciona como ejemplo los sectores de Pitrinco y Las Tranqueras.
 - a. El Sr. Alcalde señala que presentó el tema a Felipe, quien actualmente está abocado al tema del generador del Estadio, pero se retomará el tema. Menciona sistemas solares que están instalados en Sara de Lebu y que podría replicarse en paraderos inicialmente y si tienen buen funcionamiento, podrían instalarse en otros lugares.

Concejala Sr. Héctor Pinto:

1. Señala que se le entregó Subvención a todos los clubes deportivos de la Comuna, a excepción del Club Deportivo Esfuerzo, quienes están esperando el beneficio.
 - a. La Secretaria Municipal señala que se revisaron las Actas y se indica que se tomó Acuerdo de adelantar Subvenciones a las dos Asociaciones de Fútbol de la Comuna y en esa oportunidad, el Concejala Pinto mencionó la Subvención pendiente al Club Deportivo, pero no hay acuerdo para ello.
 - b. El Sr. Alcalde señala que primero se deberá verificar la disponibilidad presupuestaria para el efecto y solicita a la Directora de Control verificar.
2. Presenta su preocupación por situación de terrenos que se debían gestionar en reuniones con Arauco, tales como terrenos de Cementerio Municipal, el terreno de Bomberos y el de la futura Población del Estadio.
 - a. El Sr. Alcalde sugiere considerar en agenda de Santiago una reunión con

realización de una Modificación Presupuestaria para contar con estos recursos y agilizar los trabajos.

El Presidente del Concejo también informa que se efectuó la reparación de generador del Estadio, gracias al trabajo efectuado por funcionarios municipales (Felipe Sáez, Frank Valeria) Agrega que antes de su utilización se debe contactar a la Asociación de Fútbol para realizar entrega con responsabilidades.

El Concejal Sr. Héctor Pinto sugiere hacer una carta de mérito a los funcionarios que efectuaron el trabajo.

El Sr. Alcalde recuerda la discusión de las comisiones del Concejo Municipal y sugiere se efectúe de común acuerdo entre los señores Concejales o bien se prorroga para la próxima reunión de Concejo.

La Secretaria Municipal indica que hará entrega de Oficina de Concejales y presentará a funcionaria.

Siendo las 11:11 horas, la Presidente del Concejo finaliza la Sesión.

DOY FE.

VIVIANA OLAVE ROSALES
CONCEJAL

SILVIA BURGOS ARRATIA
CONCEJAL

HECTOR PINTO JARA
CONCEJAL

PABLO CEA AGUIERA
CONCEJAL

VICTOR BUSTOS URRUTIA
CONCEJAL

PEDRO PAVEZ ARAVENA
CONCEJAL



PABLO VEGAS VERDUGO
ALCALDE



PDTE. CONCEJO MUNICIPAL

MARIA ANGELICA ULLOA SARAVIA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE